

Okresný úrad Žilina
majetkovoprávny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-MPO-2025/022581-011

Z á p i s n i c a
o vyhodnotení elektronickej aukcie

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina
14. 04. 2025 o 09.00 hod. (ďalej len správca).
2. Identifikácia prebytočného nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Námestovo, obec Námestovo,
okres Námestovo:
 - pozemok parc. KN – C č. 2531, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m² v podiele 1/1,
LV č. 6466.
 - primeraná cena: 16 400,00 €.
3. Východisková (vyvolávací) cena: 21 111,00 €.
4. Minimálna suma (krok) zvýšenia cenovej ponuky: 500,00 €.
5. Aukčný čas: 5 minút
6. Začiatok e - aukcie: 08. 04. 2025 o 09.00 hod.
Koniec e - aukcie: 08. 04. 2025 o 10.40 hod.
7. Výsledok elektronickej aukcie:
Do elektronickej aukcie boli na základe rozhodnutia komisie vymenovanej dňa 13. 03. 2025
prednostkou okresného úradu zaradení 6 (slovom šiesti) záujemci, ktorí splnili všetky podmienky
uložené zo strany správcu pri vyhlásení elektronickej aukcie.
Záujemcom bola dňa 01. 04. 2025 elektronicky zaslaná výzva na účasť v elektronickej aukcii
s uvedením podmienok, potrebných na vstup do elektronickej aukčnej siene.

Zoznam záujemcov a ich cenových ponúk:

Mário Mikita, J. Csermáka 3905/5, 90301 Senec, Slovenská republika

Vstupná ponuka: 21 000,00 €
Celková ponuka: 35 000,00 €
Poradie uchádzača: 1

Matúš Janček, Hattalova 373/3, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Vstupná ponuka: 17 500,00 €
Celková ponuka: 33 500,00 €
Poradie uchádzača: 2

Ing. Marek Sitarčík, Hamuljakova 178/20, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Vstupná ponuka: 16 400,00 €

Celková ponuka: 26 500,00 €

Poradie uchádzača: 3

Michal Bugan, Vavrečka 27, 029 01 Vavrečka, Slovenská republika

Vstupná ponuka: 30 320,00 €

Celková ponuka: 30 320,00 €

Poradie uchádzača: 4

TEAM-builders s.r.o., Štefánikova 266/17, 029 01 Námestovo, IČO: 47217049, Slovenská republika

Vstupná ponuka: 21 111,00 €

Celková ponuka: 21 111,00 €

Poradie uchádzača: 5

Andrej Palider, Klinec II. 215/29, 029 43 Zubrohlavá, Slovenská republika

Vstupná ponuka: 16 666,00 €

Celková ponuka: 16 666,00 €

Poradie uchádzača: 6

Po ukončení elektronickej aukcie bol zo software PROEBIZ automaticky vygenerovaný súhrnný protokol, na základe ktorého komisia potvrdila správnosť výsledkov elektronickej aukcie.

SR – Okresný úrad Žilina uzatvorí s víťazom elektronickej aukcie p. Máriom Mikitom kúpnu zmluvu na odplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku štátu.

Správnosť výsledkov elektronickej aukcie potvrdila komisia v zložení:

Predseda: JUDr. Alena Ševcová

Členovia: JUDr. Ing. Eva Pavčová

Mgr. Roman Móric

Zapísal: Mgr. Roman Móric